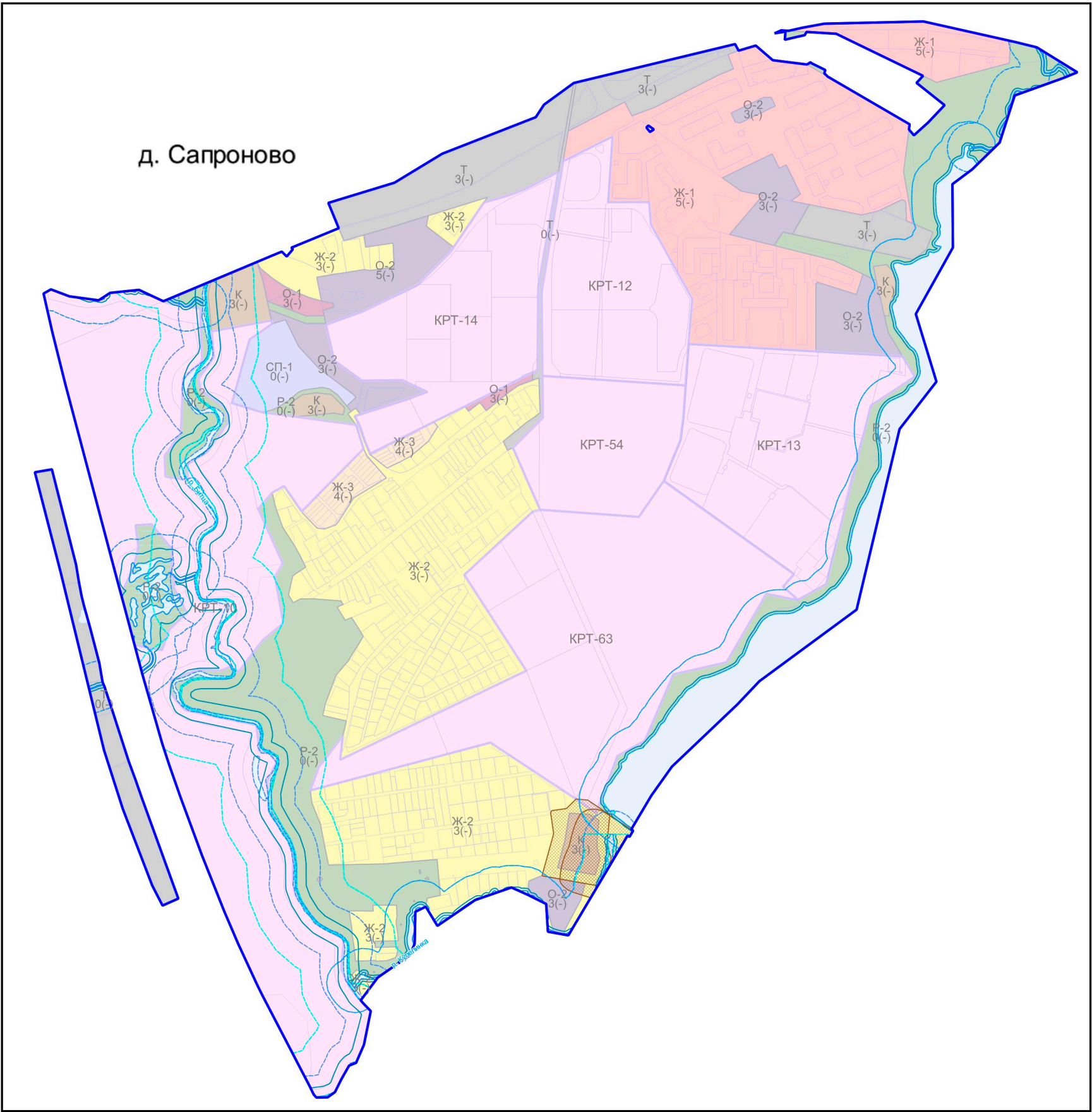
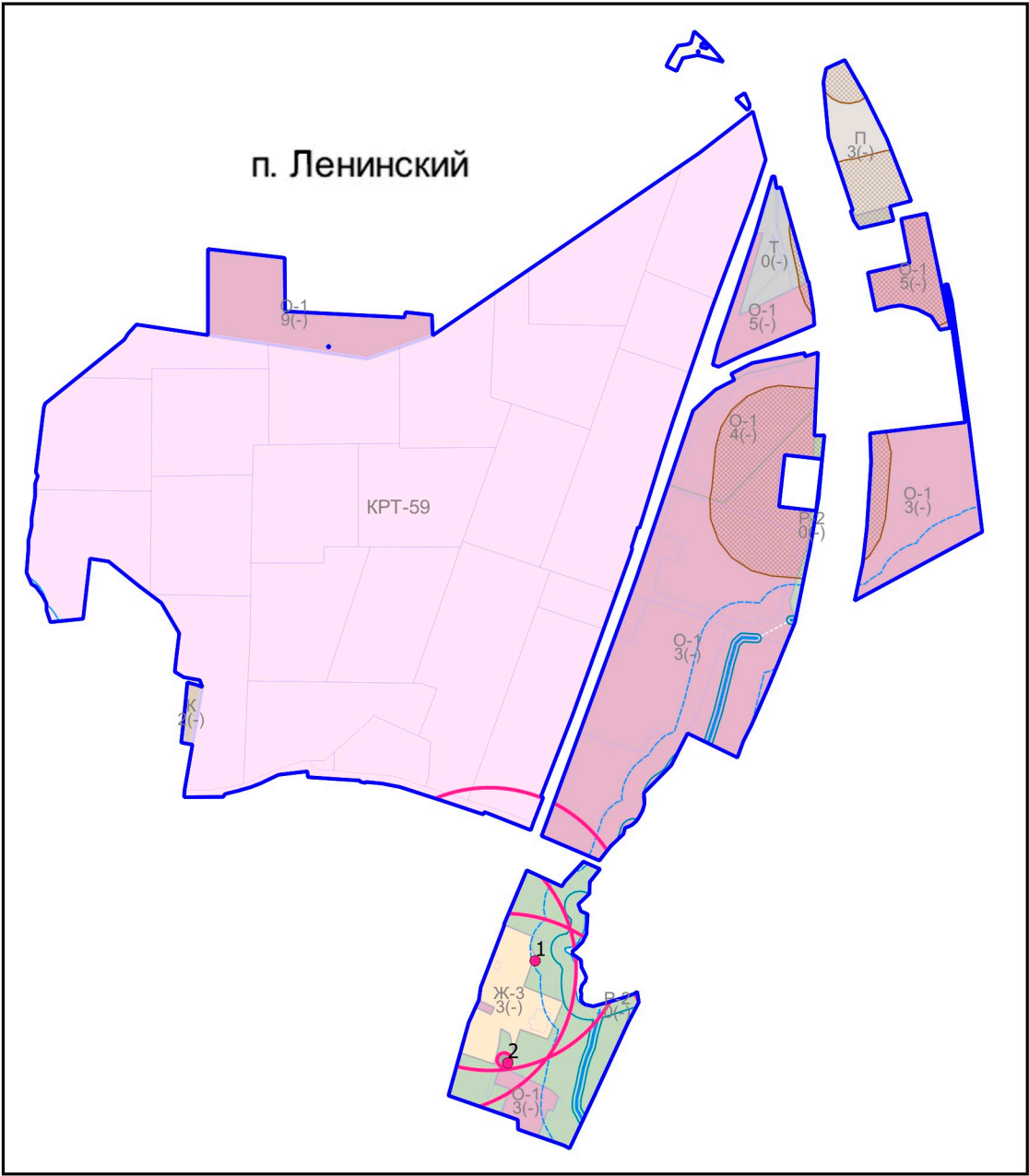
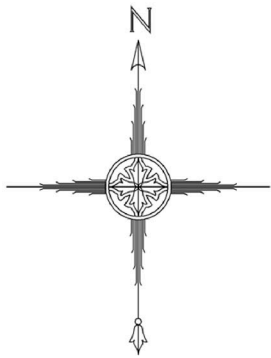


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В "ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ П. ЛЕНИНСКИЙ И Д. САПРОНОВО"

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ИСОГД МО)



Условные обозначения:

- Границы**
- Населённого пункта
  - Земельных участков (по данным ЕГРН)
  - Территориальных зон
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Автомобильные дороги
- Территории**
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Территориальные зоны**
- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
  - Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
  - О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 - Зона специализированной общественной застройки
  - К - Коммунальная зона
  - П - Производственная зона
  - Т - Зона транспортной инфраструктуры
  - Р-2 - Природно-рекреационная зона
  - СП-1 - Зона мест погребения
  - СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства
- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- Защитная зона объекта культурного наследия
  - Водоохранная зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий**
- Неутвержденная территория объекта культурного наследия
  - Береговая полоса
- Объекты культурного наследия**
- Объекты культурного наследия
- Подписи территориальных зон**
- О-1 - Виды территориальных зон
  - 3 - Предельное количество надземных этажей
  - (-) - Предельная высотность (в метрах)

1 Экспликация объектов культурного наследия

| №№ | Наименование                                        | Вид                  | Категория              |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| 1  | Усадьба "Тарычево", XVIII-XX вв.                    | памятник архитектуры | Регионального значения |
| 2  | Усадьба "Тарычево", XVIII-XX вв.: манеж, нач. XX в. | памятник архитектуры | Регионального значения |

|                        |                  |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                       |      |        |
|------------------------|------------------|---------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------|------|--------|
| Должность              | ФИО              | Подпись | Дата | Договор от 27.09.2021 № 63-2021 в ред. доп. согл. № 1 от 23.05.2022                                                                                                                                                                                                           |  |  |                                       |      |        |
| Нач. отд. ПЗЗ ЦОГД     | Д.М. Пападопулос |         |      | Московская область, Ленинский городской округ                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |                                       |      |        |
| ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД      | Д.А. Косенко     |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                       |      |        |
| ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД      | А.В.Склярова     |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                       |      |        |
| ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД      | Е.С. Головенкова |         |      | Внесение изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам п. Ленинский и д. Сапроново"                                                                      |  |  | Стадия                                | Лист | Листов |
| Вед. инж. отд.ПЗЗ ЦОГД | В.Ю. Парамонов   |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | ГД                                    | 2.1  | 3      |
| Вед. инж.отд. ПЗЗ ЦОГД | Г.Г. Юрин        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                       |      |        |
| Инженер отд.ПЗЗ ЦОГД   | И.В. Тришкина    |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                       |      |        |
|                        |                  |         |      | Карта градостроительного зонирования с отображением границ населенного пункта, границ зон с особыми условиями использования территории, границ территории объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО)<br>Масштаб 1:10000 |  |  | НИИПИ<br>градостроительства           |      |        |
| Проверил               | Д.М. Пападопулос |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | ГАОУ МО "НИИПИ<br>градостроительства" |      |        |